

Warunki bezpiecznego użytkowania mieszkań w budynkach z wentylacją naturalną (grawitacyjną) i urządzeniami gazowymi

Mając na względzie komfort, zdrowie i bezpieczeństwo własne i najbliższych, należy przestrzegać następujących wskazówek przy użytkowaniu mieszkań:

- 1/ Dążyć do zainstalowania nawiewników powietrza w mieszkaniu, które umożliwią dopływ i regulację strumienia świeżego powietrza z zewnątrz. Jest to inwestycja, która pozwoli na samoczynną regulację wymiany powietrza w mieszkaniu.
- 2/Systematycznie sprawdzać ciąg powietrza, np. poprzez przykładanie kratki papieru do otworu, bądź kratki wentylacyjnej; jeśli wentylacja działa prawidłowo kartka powinna przywrzeć do wyżej wspomnianego otworu lub kratki.
- 3/ Jeżeli mieszkanie nie jest wyposażone w nawiewniki powietrza, uchylić lub przynajmniej rozszczelnić (ustawić klamkę w pozycji rozszczelnienia) okno w mieszkaniu podczas używania jakiegokolwiek źródła ognia (pieca gazowego z otwartą komorą spalania, kuchenki gazowej lub węglowej).
- 4/ Nie zasłaniać krutek wentylacyjnych i otworów nawiewnych, dbać o ich utrzymanie w czystości
- 5/ Niedopuszczalne jest zakładanie wyciągów kuchennych do jedynej istniejącej w kuchni kratki wywiewnej.
- 6/ Przy instalacji urządzeń i systemów grzewczych korzystać z usług wykwalifikowanej i uprawnionej osoby.
- 7/ Dopilnować, aby zarządca budynku lub właściciel wywiązał się z obowiązku przeglądu instalacji wentylacyjnej nie rzadziej niż raz w roku
- 8/ Użytkować tylko sprawne technicznie urządzenia, w których odbywa się proces spalania zgodnie z instrukcją producenta; kontrolować stan techniczny urządzeń grzewczych zlecając systematycznie przeglądy przynajmniej raz w roku.
- 9/ W przypadku wymiany okien na nowe, sprawdzić poprawność działania wentylacji, ponieważ nowe okna są najczęściej o wiele bardziej szczelne w stosunku do wcześniej stosowanych budynku i mogą pogarszać wentylację; zaleca się wybór okien z nawiewnikami powietrza.
- 10/ Zaleca się rozmieszczenie czujników tlenu węgla w sypialniach. Dla zwiększenia bezpieczeństwa, dodatkowe czujniki warto umieścić w każdym pomieszczeniu.
- 11/ Nie bagatelizować objawów duszności, bólów i zawrotów głowy, nudności, wymiotów, oszołomienia, osłabienia, przyspieszenia czynności serca i oddychania, gdyż mogą być sygnałem, że następuje zatrucie tlenkiem węgla

(czadem); w takiej sytuacji należy natychmiast przewietrzyć pomieszczenie i zasięgnąć porady lekarskiej.

12/ Nie należy obniżać temperatury pomieszczeń poniżej optymalnej (+20C) gdyż może to doprowadzić do wzrostu wilgoci i rozwoju pleśni

13/ Przed kąpielą w wannie, po jej napełnieniu należy dodatkowo przewietrzyć łazienkę, oraz zapewnić napływ powietrza zewnętrznego, poprzez uchylenie okna w sąsiednim pokoju.

14/ Reagować na wszelkie nieprawidłowości funkcjonowania wentylacji np. przykre zapachy, spaliny itp. Wydobywające się z kratki wentylacyjnej, świadczące o braku ciągu; w pierwszej kolejności otworzyć okna i przewietrzyć pomieszczenia.

Literatura:

1/dr inż. Jerzy Sowa „Wentylacja grawitacyjna budynków mieszkalnych”

2/mgr inż. Monika Chociaj, „Jakość powietrza wewnętrznego w świetle polskich i międzynarodowych uregulowań prawnych”

3/www.straz.gov.pl

4/Dz. U. nr 74 z dnia 9.09.1999 r.

ŹRÓDŁO:

mgr inż. Mikołaj Książkiewicz, mgr inż. Jan F. Lemański „Warunki bezpiecznego użytkowania mieszkań w budynkach z wentylacją naturalną (grawitacyjną) i urządzeniami gazowymi

Poznań 2012 Copyright by PZITS POZNAŃ